



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2025 № 2946-ПА
г. Сысерть

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в схему теплоснабжения Сысертского городского округа на период 2014-2029 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3865

В соответствии с статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 26.09.2024 № 182,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в схему теплоснабжения Сысертского городского округа на период 2014-2029 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3865 (далее – проект) (прилагается), на 25.08.2025 в 17:00 часов по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, 1 этаж, актовый зал Администрации Сысертского муниципального округа.

2. Установить место, время и период ознакомления заинтересованных лиц с проектом – в рабочие дни с 09:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов по местному времени в здании Администрации Сысертского муниципального округа по адресу: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, дом 35, Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений, кабинет № 45 до 22.08.2025 (включительно).

3. Установить срок приема предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания проекту с даты принятия настоящего постановления до 21.08.2025 включительно.

4. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее – Комиссия) и утвердить следующий состав Комиссии:

Глазырин С.В. – Заместитель Главы Сысертского муниципального округа, председатель Комиссии;

Юровских И.В. – Начальник Отдела жилищно-коммунального хозяйства

и жилищных отношений Администрации Сысертского муниципального округа, заместитель председателя Комиссии;

Карпова М.А. – Заместитель начальника Отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского муниципального округа, секретарь Комиссии.

5. Комиссии:

1) организовать и провести в установленный срок публичные слушания по проекту с участием граждан, обладающих избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления Сысертского городского округа, а также представителей теплоснабжающих и теплостевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Сысертского муниципального округа;

2) обеспечить в срок до 15.08.2025 включительно:

а) опубликование в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет настоящего постановления и выносимый на публичные слушания проект;

б) размещение на официальном сайте Сысертского муниципального округа (<http://admsysert.ru> в разделе «Округ. ЖКХ») настоящего постановления и выносимый на публичные слушания проект;

в) извещение теплоснабжающих и теплосетевых организаций, указанных в проекте, в письменной форме о проведении публичных слушаний в срок до 15.08.2025 включительно;

3) осуществить прием предложений и замечаний по проекту от физических и юридических лиц в письменном виде в срок с 15.08.2025 по 21.08.2025 включительно в письменной форме в Администрацию Сысертского муниципального округа по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3 (в часы работы);

4) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений;

5) обеспечить подготовку и опубликование протокола публичных слушаний:

а) в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет;

б) на официальном сайте Сысертского муниципального округа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Сысертского муниципального округа С.В. Глазырина.

7. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского
муниципального округа

Д.А. Нисковских

Приложение
к постановлению Администрации
Сысертского муниципального округа
от *13.08.2025* № *2946-ПА*
«О назначении публичных слушаний
по внесению изменений в схему
теплоснабжения Сысертского
городского округа на период
2014-2029 годы, утвержденную
постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 21.11.2014 № 3865»



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Сысерть

О внесении изменений в схему теплоснабжения Сысертского городского округа на период 2014-2029 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3865

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с вступлением в силу приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внесении в схему теплоснабжения Сысертского городского округа на период 2014-2029 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3865, с изменениями, внесенными

постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 11.07.2016 № 1836, от 13.04.2017 № 929, от 02.08.2017 № 1928, от 13.04.2018 № 670, 16.04.2019 № 694, 13.04.2020 № 717, от 10.08.2020 № 1427, от 17.08.2020 № 1441, от 22.09.2020 № 1730, от 15.03.2021 № 475, от 06.04.2021 № 696, от 30.06.2021 № 1319, от 09.11.2021 № 2402, от 11.04.2022 № 877-ПА, от 06.04.2023 № 917-ПА, от 10.08.2023 № 2224-ПА, от 04.04.2024 № 1239-ПА, от 10.09.2024 № 3308-ПА, постановлением Администрации Сысертского муниципального округа от 10.04.2025 № 1212-ПА, следующие изменения:

- 1) дополнить введение тома 1 разделом следующего содержания:
«Решение об определении единой теплоснабжающей организации»

Одним из основополагающих принципов организации теплоснабжения в поселениях является обеспечение обязательного выбора единой теплоснабжающей организации, ответственной за надежное теплоснабжение перед всеми потребителями в системе теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации».

В соответствии с постановлением Администрации Сысертского городского округа от 26.07.2022 № 1885-ПА «О наделении статусом единой теплоснабжающей организации и определении гарантирующих организаций с установлением зон их деятельности для централизованных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Сысертского городского округа», в таблице 3 представлен реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.

Таблица 3

Перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Зона действия единой теплоснабжающей организации/гарантирующей организации
1	2	3
1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Гагарина, Октябрьская, Демьяна Бедного, Колхозная, Заводская, Металлистов, Советская, Ленина, Береговая, Парковая, Красноармейская, микрорайона «Комфорт»;

1	2	3
		<p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково (за исключением улицы Лесная (станция Седельниково), поселке Октябрьский;</p> <p>3) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши (за исключением улицы Пионерская, многоквартирных домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральной), в селе Бородулино;</p> <p>4) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши в границах многоквартирных жилых домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральная</p>
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Комфортный город»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), поселке Школьный, селе Кашино, поселке Верхняя Сысерть (за исключением детского оздоровительного лагеря «Прометей» и пионерского лагеря имени Гагарина), поселке Асбест;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский, селе Черданцево в границах сетей улицы Нагорная;</p> <p>3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), селе Кашино;</p> <p>4) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский</p>
3.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Южное»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун (за исключением улиц Гагарина, Восточная), селе Никольское;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Аверино</p>
4.	Публичное акционерное общество «Ключевский завод ферросплавов»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск;</p> <p>2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск</p>
5.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, в границах схем теплоснабжения улицы Лесная (станция Седельниково);</p> <p>2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, улицы Лесная (станция Седельниково)</p>
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах сетей улиц Молодежная, Космонавтов, Трудовая, Победы
7.	Филиал «Управление по эксплуатации зданий и сооружений» Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Трансгаз Екатеринбург»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Черданцево, в границах сетей улицы Заречная;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435;</p> <p>3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть, в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435</p>
8.	Государственное казенное учреждение здравоохранения	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального в поселке Выюхино

1	2	3
	Свердловской области «Специализированный дом ребенка»	
9.	Публичное акционерное общество «Ростелеком» макрорегиональный филиал «Урал», Екатеринбургский филиал «Урал» (ПАО ММЭС «Ростелеком» г. Екатеринбург)	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная; 2) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная
10.	Акционерное общество «Большеистокское ремонтно- техническое предприятие с базой снабжения»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Энергия»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши, в границах улицы Пионерская; централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах улицы Степана Разина
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплоэнерго»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть в границах сетей улицы Красногорская
13.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнноПроф»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть, в границах Пионерского лагеря имени Гагарина

»;

2) признать утратившими силу главу 8 части I, главу 8 части II, главу 8 части III, главу 8 части IV, главу 8 части V, главу 8 части VI тома 1.

2. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского
муниципального округа

Д.А. Нисковских